

# La Française achète une résidence seniors à Soisy-sous-Montmorency

- Le 09/01/2018 à 10h16  
- par **Arthur de Boutiny**



**La Française Real Estate Partners achète, auprès de Demathieu Bard Immobilier et pour le compte de l'OPPCI LF Résidences Seniors, une résidence services seniors Les Essentielles de 121 logements à Soisy-sous-Montmorency (95).**

La résidence, qui sera donc exploitée par Les Essentielles dans le cadre d'un bail ferme de 11 ans et 11 mois, développera 5 948 m<sup>2</sup> habitables et 1 619 m<sup>2</sup> d'espaces communs et commerces.

Dans cette transaction, La Française Real Estate Partners était conseillée par l'Etude Alliance Notaire Meudon sur les aspects notariaux, Fidal sur les aspects juridique et fiscaux et PMI sur les aspects techniques.

Le vendeur était conseillé par l'Etude Rochelois-Besins & Associés.

Livraison prévue au premier trimestre 2020...

**Arthur de Boutiny**

*Journaliste Rédacteur*