

# Résidence seniors : 50 % des appartements déjà réservés

Vendredi 19 avril, de futurs locataires des Essentielles adamoises, la résidence pour seniors autonomes, ont pu visiter le chantier déjà bien commencé.

Les fondations des bâtiments sont à peine terminées que déjà la moitié des appartements est réservée. « C'est dire l'attente des Adamois et des personnes âgées de toute la région », glissait, vendredi, Axel Poniatowski, le député-maire. Invité à poser, symboliquement, la première pierre de la résidence pour personnes âgées autonomes, ce dernier n'a pas caché son impatience de visiter les soixante-sept T2 et trente-trois T3 qui devraient être livrés d'ici à l'été 2014. Et il n'était pas le seul puisqu'une dizaine de futurs locataires est venue faire le tour du chantier, elle aussi, à l'image de Micheline et Mathilde, 86 ans toutes les deux. « J'ai hâte de vivre ici, en plein centre-ville, explique la première, propriétaire d'une maison à Parmain. Je suis veuve et il m'est difficile d'assumer seule l'entretien de ma maison et de mon jardin. Ici, j'aurai un petit chez moi. Je serai à proximité des salles où je fais plusieurs activités et je serai entourée de personnes de mon âge, que demander de plus ? »

## 800 € par mois

Baptisée les Essentielles adamoises, cette résidence s'adresse, uniquement, aux seniors en forme. « Ces personnes âgées n'ont, en



Les futurs locataires sont impatients de s'installer dans leurs appartements.

effet, pas beaucoup de solution lorsqu'elles ont la santé mais qu'elles ne veulent plus rester, seules, chez elles, assure Valérie Berton, présidente de la société en charge de la gestion de la résidence. Pourquoi aller en maison de retraite médicalisée alors que tout va bien ? Cette résidence s'adresse à eux. Ici, ils auront leur appartement tout équipé en plus de services à la carte et ils conserveront un lien social, c'est important. » Un bel appartement, des services à la demande... bref tout pour plaire, mais question prix, à quoi doivent s'attendre les têtes blanches ? « Ce n'est pas plus cher que d'autres

appartements neufs en ville », précise Valérie Berton. Soit entre 800 et 900 euros pour un T2, par mois, selon un spécialiste de l'immobilier à L'Isle-Adam que nous avons contacté, 1 000 à 1 100 euros pour un T3. Mais ce qui séduit le plus les seniors, c'est la multitude de prestations que proposera la résidence. « Pour 321 euros, par exemple, les locataires bénéficieront d'une assistance 24h/24, des animations, de l'accès au spa, de cours de gym douce, de ménage, de la salle de projection, aussi ou encore de la livraison de leurs médicaments... », détaille la fondatrice du concept. D'au-

tres options s'offriront, encore, à ces Adamois, comme la restauration. Comptez 15 euros pour le déjeuner, élaborer par un nutritionniste, 6 euros pour le plateau du soir, plus léger, que vous pourrez prendre au restaurant ou que l'on vous apportera chez vous. Le luxe, en somme !

Nicolas BRIARD

Tél. : 36 20, dites Essentielles  
www.residence-seniors.eu

Web !

Retrouvez les photos de la pose de la première pierre de la résidence sur  
www.echo-regional.fr